



## 店舗・事務所・倉庫(売主)

価格	1,730万円(税込)				
所在地	岡谷市幸町2-2				
土地	面積	300.19m <sup>2</sup>	90.80坪		
	権利	所有権			
	地目	宅地			
	接面道路	岡谷市道			
	道路幅員	約5.0~6.0m			
建物	構造	鉄筋コンクリート造			
	延床面積	309.8m <sup>2</sup> (93.71坪)	1F 154.9m <sup>2</sup> 2F 154.9m <sup>2</sup>		
	築年月	昭和37年5月			
制限	建ぺい率	80%			
	容積率	400%			
	都市計画	非線引			
	用途地域	商業地域			
施設	電気	中部電力			
	ガス	都市ガス			
	水道／下水道	公営／公共			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>岡谷駅 車で約5分(約1.4km)</li> <li>岡谷IC 車で約9分(約3.5km)</li> <li>八十二銀行 岡谷支店 徒歩約4分(約250m)</li> <li>岡谷郵便局 車で約3分(約750m)</li> <li>岡谷市民病院 徒歩約3分(約190m)</li> <li>レイクウォーク岡谷 徒歩約4分(約300m)</li> </ul>				

不動産の 株式会社 サンケイ <https://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(6)第4410号  
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369 〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4 | E-mail [info@sankei-r.co.jp](mailto:info@sankei-r.co.jp)

