



店舗・事務所・倉庫(売主)

価
格

1,730万円(税込)

所
在
地

岡谷市幸町2-2

土
地

面 積	300.19㎡	90.80坪
権 利	所有権	
地 目	宅地	
接面道路	岡谷市道	
道路幅員	約5.0~6.0m	

建
物

構 造	鉄筋コンクリート造		
延床面積	309.8㎡ (93.71坪)	1F	154.9㎡
		2F	154.9㎡
築 年 月	昭和37年5月		

制
限

建ぺい率	80%
容 積 率	400%
都市計画	非線引
用途地域	商業地域

施
設

電 気	中部電力
ガ ス	都市ガス
水道／下水道	公営／公共

備
考

- ・ 岡谷駅 車で約5分(約1.4km)
- ・ 岡谷IC 車で約9分(約3.5km)
- ・ 八十二銀行 岡谷支店 徒歩約4分(約250m)
- ・ 岡谷郵便局 車で約3分(約750m)
- ・ 岡谷市民病院 徒歩約3分(約190m)
- ・ レイクウォーク岡谷 徒歩約4分(約300m)

不動産の株式会社 サンケイ <https://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(6)第4410号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369 〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4 E-mail info@sankei-r.co.jp

