



**物件**



# 売地 (売主)

所在	茅野市玉川小堂見 (全10区画)	
土地	権利	所有権
	地目	宅地
地	接面道路	茅野市道/位置指定道路
	道路幅員	4.0m/4.25m
制限	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	都市計画	非線引
	用途地域	無指定地域
施設	電気	中部電力
	水道	公営
	下水道	公共
	ガス	プロパン
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>玉川小学校 徒歩約10分(約750m)</li> <li>茅野東部中学校 徒歩約8分(約600m)</li> <li>玉川保育園 徒歩約7分(約550m)</li> <li>諏訪I.C 車で約16分(約7.8km)</li> <li>茅野駅 車で約12分(約5.0km)</li> <li>小堂見公民館 徒歩約5分(約400m)</li> <li>セブンイレブン茅野玉川店 車で約2分(約1.0km)</li> <li>ツルハドラッグ茅野玉川店 車で約2分(約1.0km)</li> <li>Aコープファーマーズサンライフ店 車で約4分(約1.3km)</li> <li>わたなべ小児科医院 徒歩約7分(約550m)</li> <li>諏訪中央病院 車で約5分(約2.2km)</li> </ul>	

区画	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価(万円)	価額(万円)
G	252.43	76.36	12.00	916
I	288.75	87.34	10.50	917

