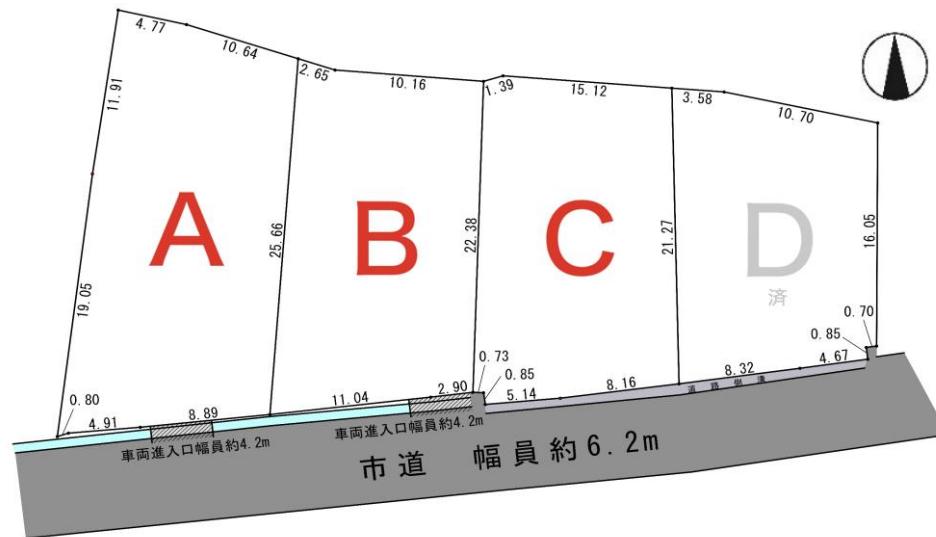




区画	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(万円)	価額(万円)
A	382.71	115.76	8.30	960
B	314.58	95.16	9.00	856
C	303.25	91.73	9.75	894



売地（売主）

所在	茅野市玉川菊澤 (全4区画)	
土地位	権利	所有権
	地目	宅地
	接面道路	茅野市道
	道路幅員	6.2m
制限	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	都市計画	非線引
	用途地域	無指定地域
施設	電気	中部電力
	水道	公営
	下水道	公共
	ガス	プロパン
備考	<ul style="list-style-type: none"> 玉川小学校 徒歩約7分(約550m) 茅野東部中学校 徒歩約19分(約1.5km) 玉川保育園 徒歩約13分(約1.0km) 諏訪I.C 車で約16分(約7.4km) 茅野駅 車で約10分(約4.6km) 焼肉バルギュぎゅGYU一 徒歩約7分(約500m) セブンイレブン茅野玉川店 徒歩約7分(約550m) ツルハドラッグ茅野玉川店 車で約2分(約750m) Aコープファーマーズサンライフ店 車で約5分(約1.5km) わたなべ小児科医院 車で約2分(約800m) 諏訪中央病院 車で約5分(約2.0km) 	

2026年1月30日現在

不動産の 株式会社 サンケイ <https://sankei-r.co.jp>

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369 〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4 E-mail info@sankei-r.co.jp

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(6)第4410号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

