



売地(売主)

所在 諏訪市中洲下金子

土地	権利	所有権
	地目	宅地
	接面道路	諏訪市道
	道路幅員	約6.6m～約7.2m

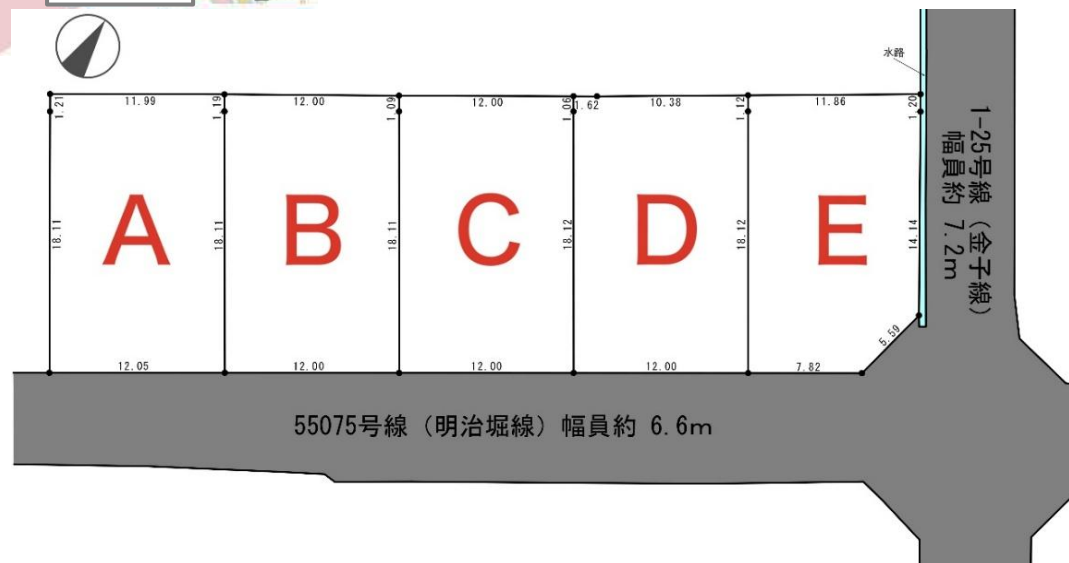
制限	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	都市計画	非線引
	用途地域	第2種中高層住居専用地域

施設	電気	中部電力
	水道	公営
	下水道	公共
	ガス	プロパン

備考	・中洲小学校	徒歩約14分(約1.0km)
	・諏訪南中学校	徒歩約11分(約800m)
	・きみいち保育園	徒歩約7分(約550m)
	・諏訪I.C	車で約5分(約2.1km)
	・上諏訪駅	車で約12分(約4.4km)
	・セブンイレブン諏訪中洲福島店	徒歩約5分(約350m)
	・いちやまMart諏訪店	車で約3分(約1.1km)
	・ウエルシア諏訪四賀店	車で約3分(約1.3km)
	・ダイソー諏訪四賀店	車で約4分(約1.4km)
	・なかす内科	徒歩約5分(約400m)
	・諏訪赤十字病院	車で約9分(約4.5km)

2025年8月1日現在

区画	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(万円)	価額(万円)
A	232.06	70.19	13.50	947
B	231.02	69.88	13.50	943
C	230.30	69.66	13.50	940
D	230.45	69.71	13.50	941
E	219.53	66.40	14.00	929



不動産の株式会社 サンケイ <https://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(6)第4410号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369 〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4 E-mail info@sankei-r.co.jp

