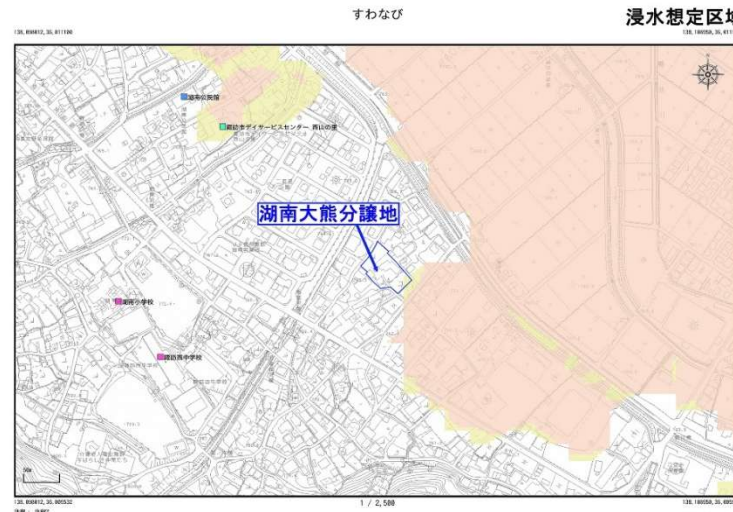




売 地 (売主)

所在 諏訪市湖南大熊
(全8区画)

土 地	権 利	所有権
	地 目	宅 地
	接面道路	諏訪市道、私道
	道路幅員	約3.6～6.2m

制 限	建ぺい率	60%
	容 積 率	200%
	都市計画	非線引
	用途地域	準工業地域

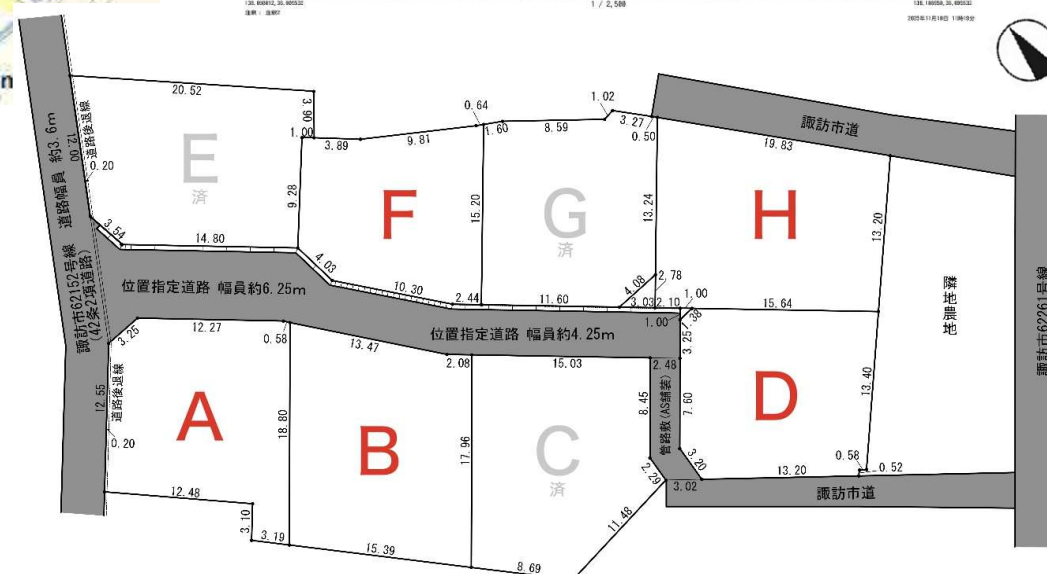
施 設	電 気	中部電力
	水 道	公 営
	下 水 道	公 共
	ガ ス	プロパン

- 備 考
- ・ 湖南小学校 徒歩約6分(約400m)
 - ・ 諏訪西中学校 徒歩約6分(約400m)
 - ・ こなみ保育園 車で約2分(約700m)
 - ・ 諏訪IC 車で約10分(約4.1km)
 - ・ 上諏訪駅 車で約14分(約5.7km)
 - ・ ファミリーマート諏訪湖南店 車で約2分(約800m)
 - ・ 西友諏訪湖南店 車で約3分(1.4km)
 - ・ コメリハード&グリーン諏訪湖南店 車で約3分(約1.4km)
 - ・ ツルハドラッグ諏訪湖南店 車で約3分(約1.5km)
 - ・ 湖南郵便局 車で約2分(約1.1km)
 - ・ 湖南関医院 車で約2分(約1.1km)

価格改定 2026年7月31日現在

価格改定

区画	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(万円)	価額(万円)
A	241.19	72.96	11.93	870
B	278.28	84.18	10.88	915
D	225.64	68.25	11.44	780
F	201.23	60.87	11.23	683
H	280.83	84.95	10.48	890



不動産の 株式会社 サンケイ <https://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(6)第4410号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369 〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4 E-mail info@sankei-r.co.jp

