



物件

G区画より見える諏訪湖



売地（売主）

所在	諏訪郡下諏訪町富部	
土地	権利	所有権
	地目	宅地
	接面道路	下諏訪町道、私道
	道路幅員	約4.0～4.4m
制限	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	都市計画	非線引
	用途地域	第一種中高層住居専用地域
施設	電気	中部電力
	上下水道	公営/公共
	温泉	町道内に温泉本管あり (宅地内引込検討可能)
	ガス	都市ガス/プロパン
備考	- 下諏訪南小学校 徒歩約9分(約750m) - 下諏訪中学校 徒歩約9分(約750m) - みずべ保育園 車で約4分(約1.5km) - 下諏訪駅 車で約3分(約1.1km) - 諏訪大社下社秋宮 徒歩約11分(約850m) - セブンイレブン下諏訪湖浜店 車で約2分(約800m) - 西友下諏訪店 車で約5分(約1.8km) - 下諏訪西浜町郵便局 徒歩で約3分(約250m) - 八十二銀行下諏訪支店 車で約3分(約1.1km) - 溝口医院 徒歩で約3分(約250m) - 諏訪共立病院 車で約5分(約1.9km) 2025年5月14日現在	

区画	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(万円)	価額(万円)
B	305.18	92.31	13.80	1,273
C	240.01	72.60	13.10	950
D	209.94	63.50	15.96	1,013
E	251.05	75.94	16.20	1,230
G	401.79	121.54	10.04	1,220

不動産の株式会社 サンケイ <https://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(6)第4410号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369

〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4

E-mail info@sankei-r.co.jp

