



売地 (売主)

所在	茅野市本町西	
土地	権利	所有権
	地目	宅地
	接面道路	県道、市道
	道路幅員	1.8m~6.5m
制限	建ぺい率	80% 60%
	容積率	200%
	都市計画	非線引
	用途地域	近商 1種住居
施設	電気	中部電力
	水道	公営
	下水道	公共
	ガス	プロパン
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 建築基準法第22条地域 ・ 永明小学校 徒歩約17分(約1.3km) ・ 永明中学校 徒歩約18分(約1.4km) ・ 中央保育園 徒歩約13分(約1.0km) ・ 諏訪I.C 車で約11分(約4.4km) ・ 茅野駅 車で約4分(約1.3km) ・ ちの本町郵便局 徒歩約1分(約67m) ・ ツルヤ茅野店 車で約2分(約400m) ・ オギノ茅野店 車で約5分(約1.8km) ・ ファミリーマート茅野本町東店 車で約3分(約550m) ・ 諏訪中央病院 車で約4分(約1.6km) 	
	2021年1月22日現在	

区画	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(万円)	価額(万円)
A	329.76	99.75	15.5	1,546
B	357.94	108.27	13.5	1,461

※A区画は建築条件付き土地です。

※前面の県道は、都市計画道路(代表幅員16m)の計画が検討されています。

不動産の株式会社 サンケイ <https://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(5)第4410号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369

〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4

E-mail info@sankei-r.co.jp

