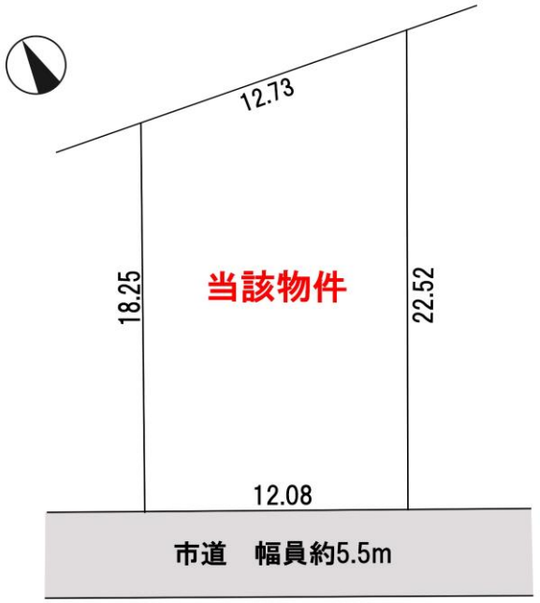

売　地（仲介）

所在	諏訪市高島4丁目		
価格	1，300万円		
坪単価	17.5万円		
土地	面　積	公簿	245.63㎡　74.30坪
		実測	245.63㎡　74.30坪
	権　利	所有権	
	地　目	宅　地	
	接面道路	市道	
	道路幅員	約5.5m	
制限	都市計画	非線引	
	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
施設	電　気	中部電力	
	水　道	公営	
	下水道	公共	
	ガ　ス	都市ガス、プロパンガス	
備考	・城南小学校通学区　徒歩約5分（約400m） ・諏訪中学校通学区　徒歩約9分（約700m） ・上諏訪駅　徒歩約20分（約1.6Km） （建築基準法第22条地域） 価格改定　2022年3月15日現在		

不動産の 株式会社 サンケイ https://sankei-r.co.jp サンケイ 茅野市

長野県知事免許（5）第４４１０号
（公社）長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369 〒391-0001 長野県茅野市ちの242−4 E-mail info@sankei-r.co.jp

SANKEI