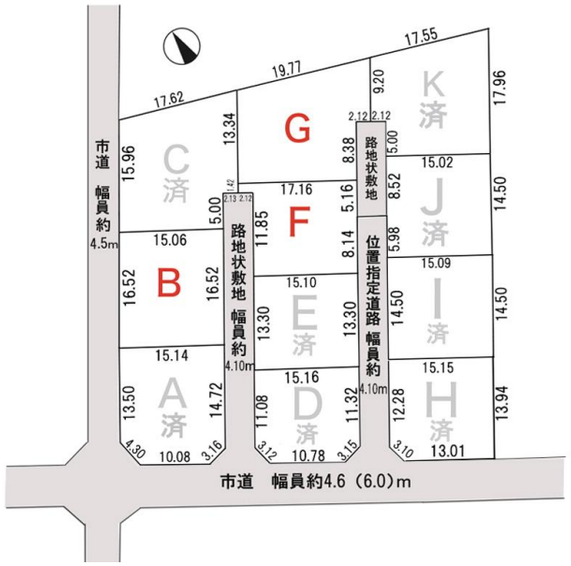
売　地（売主）

区画	面積（㎡）	面積（坪）	坪単価（万円）	価格（万円）
B	249.28	75.41	13.13	990
F	205.56	62.18	12.87	800
G	277.52	83.95	10.61	890



所在	諏訪市渋崎	
土地	権　利	所有権
	地　目	宅　地
	接面道路	市道・指定道路
	道路幅員	4.10m～6.0m
制限	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	都市計画	非線引
	用途地域	第2種中高層住居専用地域
施設	電　気	中部電力
	水　道	公　営
	下水道	公　共
	ガ　ス	個別プロパン
備考	・城南小学校通学区	徒歩約23分　約1.8km
	・諏訪中学校通学区	徒歩約28分　約2.2km
	・渋崎保育園	徒歩約5分　約400m
	・上諏訪駅	車で約8分　約2.3km
	・諏訪インター	車で約10分　約5.9km
	・諏訪市役所	車で約6分　約1.6km
	・西友城南店	車で約7分　約1.7km
	・綿半諏訪店	車で約7分　約2.8km
	・諏訪赤十字病院	車で約3分　約1.0km
	・ファミリーマート諏訪高島店	車で約4分　約1.3km
	R1年6月価格改定	R1年6月28日現在

不動産の 株式会社 サンケイ https://sankei-r.co.jp サンケイ 茅野市
長野県知事免許（5）第4410号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員
TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369 〒391-0001 長野県茅野市ちの242−4 E-mail info@sankei-r.co.jp
SANKEI