

# 売地 (売主)

所在 諏訪市 渋崎

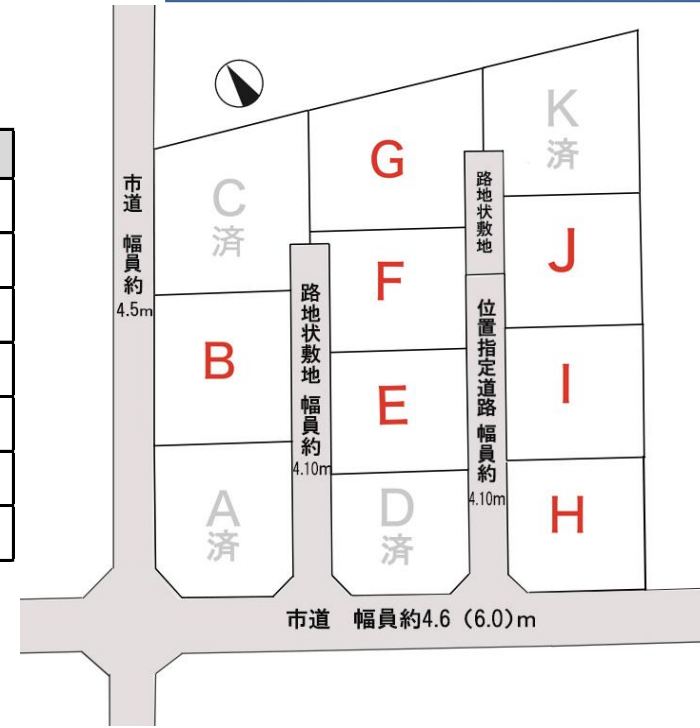
|      |      |              |
|------|------|--------------|
| 土地   | 権利   | 所有権          |
| 地目   | 地目   | 宅地           |
| 接面道路 | 接面道路 | 市道・指定道路      |
| 道路幅員 | 道路幅員 | 4.10m~6.0m   |
| 制限   | 建ぺい率 | 60%          |
|      | 容積率  | 200%         |
|      | 都市計画 | 非線引          |
|      | 用途地域 | 第2種中高層住居専用地域 |

|    |     |        |
|----|-----|--------|
| 施設 | 電気  | 中部電力   |
|    | 水道  | 公営     |
|    | 下水道 | 公共     |
|    | ガス  | 個別プロパン |

|             |                |        |        |
|-------------|----------------|--------|--------|
| 備考          | ・城南小学校通学区      | 徒歩約23分 | 約1.8km |
|             | ・諏訪中学校通学区      | 徒歩約28分 | 約2.2km |
|             | ・渋崎保育園         | 徒歩約5分  | 約400m  |
|             | ・上諏訪駅          | 車で約8分  | 約2.3km |
|             | ・諏訪インター        | 車で約10分 | 約5.9km |
|             | ・諏訪市役所         | 車で約6分  | 約1.6km |
|             | ・西友城南店         | 車で約7分  | 約1.7km |
|             | ・綿半諏訪店         | 車で約7分  | 約2.8km |
|             | ・諏訪赤十字病院       | 車で約3分  | 約1.0km |
|             | ・ファミリーマート諏訪高島店 | 車で約4分  | 約1.3km |
| 平成30年9月6日現在 |                |        |        |



| 区画 | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 面積 (坪) | 坪単価 (万円) | 価格 (万円) |
|----|----------------------|--------|----------|---------|
| B  | 249.34               | 75.42  | 14.5     | 1,093   |
| E  | 201.22               | 60.86  | 14.0     | 852     |
| F  | 203.41               | 61.53  | 14.0     | 861     |
| G  | 279.49               | 84.54  | 11.5     | 972     |
| H  | 214.96               | 65.02  | 14.0     | 910     |
| I  | 219.25               | 66.32  | 13.5     | 895     |
| J  | 218.27               | 66.02  | 13.0     | 858     |



不動産の株式会社 サンケイ

<http://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(5)第4410号  
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369

〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4

E-mail [info@sankei-r.co.jp](mailto:info@sankei-r.co.jp)

